

榕马资规公示 202420 号

关于马尾区快安片区 350105-KA-G 管理单元 G-BL32 地块（九州通）控规的公示

拟调整地块位于马尾快安片区 G 管理单元，福马路东北侧，现九州通地块，根据福建九州通医药有限公司申请及市政府办公厅关于进一步规范工业用地增容标准认定审批机制的实施意见，由高新园区和福建九州通医药有限公司共同委托编制控规调整方案，具体规划情况详见附件。

依据《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定，现征求利害关系人意见，公示时间 2024 年 5 月 18 日至 2024 年 6 月 16 日。详情可查阅网站（<http://www.mawei.gov.cn/>）

在公示期限内，利害关系人若有意见，可来电或来信向我局用地规划管理科反映（联系电话：83682594）。如要求听证，应在

公示期限内书面向我局法规监察科提出申请（联系电话：83680181）。反馈意见请注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址。书面反馈意见邮寄地址：马尾区君竹路 172 号三鑫财富中心 601 办公室。邮编：350015。书面反馈意见（申请）时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00。

附注：附图仅为示意图，以最后审批为准。

福州市马尾区自然资源和规划局

2024 年 5 月 17 日

抄送：马尾区政府网，存档

关于福州市马尾区快安片区350105-KA-G管理单元G-BL32地块控规草案的公示

公示说明

福建九州通医药有限公司向马尾区自然资源和规划局提出申请就350105-KA-G管理单元G-BL32地块进行控规优化调整，根据《中华人民共和国城乡规划法》等规定，现将地块控规草案向利害关系人进行公示，公开征询意见。

马尾区自然资源和规划局

公示时间：30天

公示期限：2024年5月18日至2024年6月16日

项目位置：

拟调整地块位于福马路东北侧，现为福建九州通医药有限公司厂区。

规划必要性：

为盘活马尾区低效用地、契合企业产业功能升级需求。

用地编码	用地性质	用地代码	用地面积 (公顷)	容积率	建筑限高 (米)
G-BL32	一类工业用地	100101	4.05	≤3.0	50

附注：

该图仅为示意图，方案以最后审批为准。



规划管理单元区位图



所属管理单元编码

350105-KA-G

指北针\比例尺

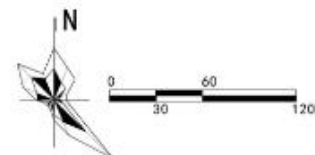


图 例



地块控规草案示意图

