

榕马资规公示 202419 号

关于马尾区快安片区 350105-KA-F 管理单元 F-38 地块控规的公示

拟调整地块位于马尾快安片区西北部，原墨林地块。为解决快安片区用电负荷不断增长的问题，福州市供电中心委托编制控规调整方案，具体规划情况详见附件。

依据《中华人民共和国城乡规划法》等相关规定，现征求利害关系人意见，公示时间 2024 年 5 月 18 日至 2024 年 6 月 16 日。详情可查阅网站 (<http://www.mawei.gov.cn/>)

在公示期限内，利害关系人若有意见，可来电或来信向我局用地规划管理科反映（联系电话：83682594）。如要求听证，应在公示期限内书面向我局法规监察科提出申请（联系电话：83680181）。反馈意见请注明真实联系人姓名、联系电话、联系地

址。书面反馈意见邮寄地址：马尾区君竹路 172 号三鑫财富中心 601 办公室。邮编：350015。书面反馈意见（申请）时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00。

附注：附图仅为示意图，以最后审批为准。

福州市马尾区自然资源和规划局

2024 年 5 月 17 日

抄送：马尾区政府网，存档。

马尾区快安片区350105-KA-F管理单元F-38地块(儒江变电站)控规草案公示

公示说明

福州市供电中心向马尾区自然资源和规划局提出申请就马尾区快安片区350105-KA-F管理单元F-38地块进行控规调整,根据《中华人民共和国城乡规划法》等规定,现将地块控规方案向利害关系人进行公示,公开征询意见。

马尾区自然资源和规划局

公示时间:30天

公示期限:2024年5月18日至2024年6月16日

项目位置:

本次项目地块位于马尾快安片区350105-KA-F管理单元,北至宏程物资公司,南临福州山水冷藏有限公司,东至快洲路。总用地面积0.47公顷(7.12)。

规划背景:

为保障片区供电需求,开展本次项目。

地块编号	用地性质	用地面积(㎡)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑高度(m)
F-38	1303 供电用地	4747	≤0.8	≤30	≥15	≤15

附注:

1、该图仅为示意图,方案以最后审批为准。



地块控规草案示意图

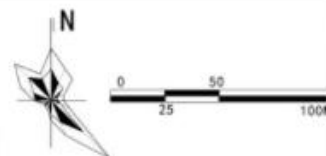
项目区位图



所属管理单元编码

350105-KA-F

指北针\比例尺



图例

- 供电用地
- 弹性路网
- 拟调整范围

